

חג פסח שמח ואביבי!

כרמים המינהלת להתחדשות עירונית של עיריית פתח תקווה מאחלת לכל תושבות ותושבי העיר חג פסח שמח. אנו מאחלים שרוח חג האביב תמלא אתכם באנרגיות של צמיחה והתחדשות!



מבט לעתיד

חידוש פני העיר ולב המושבה תוך שמירה על היבטי שימור ומורשת המשולבים בחזון ההתחדשות העירונית לשנת 2030. צפו בראיון עם אדר' עינב עצמון, ראש כרמים המינהלת להתחדשות עירונית בפתח תקווה. לכתבה המלאה שפורסמה ב - פתח תקווה News.



אדר' עינב עצמון

ראש מינהלת כרמים

14:40PM

מינהלת כרמים להתחדשות עירונית בפתח תקווה מסכמת את 2022. ראיון עם ראש המינהלת, אדר' עינב עצמון

לכתבה המלאה <<

תנופת ההתחדשות ממשיכה - גם מתחם ארגוב אושר בותמ"ל!

שמחים לבשר כי התכנית להתחדשות במתחם ארגוב, בצפון שכונת אחדות, אושרה למתן תוקף.

התכנית החולשת על שטח של כ 30 דונם כוללת הריסת 10 מבנים ישנים והקמת שכונה חדשה עם 913 יח"ד, מרתפי חנייה תת קרקעיים תוך שילוב של שטחים ציבוריים ירוקים, מבני ציבור וחינוך, שטחי מסחר ומשרדים.

בנוסף המתחם המחודש יכלול מערכת פינוי אשפה פנאומטית המקטינה את כמות תנועת רכבי פינו האשפה, שדרוג גן ארגוב, הוספת מדרכות רחבות ושבילי אופניים.

ביחד נמשיך לקדם את התחדשות השכונות הוותיקות בפתח תקווה.



**חיזוק משמעותי להתחדשות מרכז העיר והחייאתו -
הוועדה המחוזית אישרה למתן תוקף את תוכנית מתחם
קרול.**

המתחם הממוקם בין הרחובות העירוניים הראשיים: רחוב ז'בוטינסקי, רחוב אורלוב, לאורך רחוב קרול ובצמוד לתחנת הרכבת הקלה. בפרויקט מתוכננים 3 מגדלי מגורים בני 30-35 קומות, מעל קומת מסד ובהן קומת מסחר ו-2 קומות תעסוקה. בתכנון המוצע יפונו 96 דירות ב- 5 מבנים קיימים, ויוקם פרויקט משולב הכולל מגורים, מסחר ותעסוקה. הפרויקט כולל גם שטח לבית ספר לכ 12 כיתות וכן שטחים מבונים ציבוריים בקומות הקרקע של מגדלי המגורים. כמו כן יוקצו חניות בחניון תת קרקעי לטובת שטחי הציבור, וכן מתוכנן לקום חניון ציבורי תת קרקעי מתחת לשטח בית הספר. הפרויקט יוצר קולונדה מסחרית מקורה לאורך רחוב קרול, ומאפשר מעבר רגלי מרחוב רופין שבמזרח לרחוב קרול במערב. הפרויקט נותן עדיפות לתחבורה ציבורית, בהיותו צמוד לתחנה של הרכבת הקלה, ומעודד תנועת הולכי רגל לאורך הרחובות קרול ורופין, ולמעבר ביניהם.



שמחים לבשר על פרויקט תמ"א 38 בשכונת רמת ורבר.
כחלק מתהליך חידוש המרחב הציבורי במרכז העיר אנו שמחים לבשר על תחילת ההריסות בבניינים שברחוב צה"ל 28,30 את מקומם של הבניינים הישנים יתפסו 2 בניינים חדשים בני כ 9 קומות מגורים על קומת הכניסה. סך הכל יבנו 96 יח"ד במקום 32 יחידות הדיור הקיימות. בכך, מנהלת כרמים ממשיכה להוות ציר מרכזי בקידום, עידוד וליווי של מיזמי התחדשות עירונית לרווחת תושבי העיר. ביחד, נמשיך לחדש.



מתחדשים לקראת הפסח!

בשורה לדיירי מתחם אנסקי וצעד גדול להתחדשות העירונית של פתח תקווה, הותמ"ל אישרה להפקדה את תוכנית מתחם אנסקי. התכנית חלה על הרחובות אנסקי, אמסטרדם וקפלן, כוללת שטח של כ 25 דונם בסמוך לתחנת הרכבת הקלה ותחנת המטרו הצפויה. את מקומם של 12 המבנים הישנים המאכלסים 256 יח"ד, יחליפו 822 יחידות דיור בתמהיל דירות ובינוי מגוון. התכנון מציע בינוי של שבעה מבני מגורים חדשים בנוסף על שטחי ציבור פתוחים ובנויים, בשילוב עם מסחר בקומות המסד, מעברים ציבוריים להולכי רגל ושבילי אופניים. כל אלו יאפשרו לקהילות שיאכלסו את המתחם רווחה ואיכות חיים צופה פני עתיד. ביחד, נמשיך את תנופת החידוש של פתח תקווה. מזמינים אתכם לפנות אלינו בכל סוגיה או התייעצות בנושא התחדשות עירונית באתר.



למידע נוסף בקרו באתר <<

שקיפות. נגישות. התחדשות.

במסגרת המחויבות שלנו לחדש את פני העיר ביחד אתכם, התושבים, ערכנו כנס הסברה והתנעה עבור תושבים של מתחם המטרו במרכז העיר. באירוע לקחו חלק למעלה מ 200 תושבים ולצד הצגת תחום התוכנית ותהליך לחידוש המתחם ניתנו תשובות לשאלות שעלו מהקהל.

מפגש תושבים

מטרו מרכז העיר

לסיכום מפגש התושבים < <

הכירו את אנסטסיה קהלני, המנהלת האדמיניסטרטיבית של מנהלת כרמים.

אנסטסיה עברה להתגורר בפתח תקווה בשנת 2006 וזאת הייתה אהבה ממבט ראשון, תרתי משמע. שכן, כאן גם הכירה את בעלה, יליד העיר, שחשף אותה להיסטוריה המרתקת ולתרבות הייחודית.

במסגרת תפקידה היא חשה מחויבות לתת שירות מיטבי ועזרה לתושבים הפונים לכרמים במטרה לפשט את ההליכים הבירוקראטיים ככל שרק ניתן. עם למעלה מ 12 שנות ניסיון במגוון תפקידים עם קשר ישיר לתושבים, אנו סמוכים ובטוחים שהיא תמלא את התפקיד בהצלחה.



שומרים על קשר ומתעדכנים ישירות בוואטסאפ



כל העדכונים, החדשות ומה שחשוב
בהתחדשות עירונית בפתח תקווה
מחכים לכם בקבוצת הוואטסאפ של
המנהלת. להצטרפות לחצו <
<https://bit.ly/CramimWhatsapp>



נורדאו 30, פתח תקווה (קומה 4) | טלפון - 03-511811 | פקס - 03-919074

[הסר | דווח כספאם](#)

נשלח באמצעות תוכנת [ActiveTrail](#)