

## **ממשיכים את תנופת ההתחדשות במרכז העיר!**

שמחים לבשר כי התוכנית של מתחם בר כוכבא 9-3 אושרה בשעה טובה ומוצלחת על ידי הוועדה המקומית. מדובר בפרויקט משמעותי וגדול, המשתרע על למעלה מ-4.5 דונם בתחום מרכז העיר ולב המושבה.

התוכנית ממוקמת סמוך לתחנת הרכבת הקלה ועתידה לשמר מבנה קיים, לצד בנייה אינטנסיבית של קומות מסד המציעות שטחי ציבור, מסחר, ותעסוקה לאורך הרחוב כשאר מעליהן יבנה מגדל מגורים. בנוסף מציעה התוכנית מעברים להולכי רגל המובילים לשטח ציבורי פתוח ומרכזי.



למידע נוסף בקרו באתר <

### **מרכז העיר ולב המושבה**

המדיניות האסטרטגית למרכז העיר ולב המושבה כולל סיכום כנס שיתוף הציבור מחכה לכם עכשיו באתר כרמים



למדיניות האסטרטגית <

### תושבים? אתם שואלים ואנחנו עונים

אנו מזמינים אתכם לשאול שאלות בנושאים הקשורים להתחדשות עירונית, פינוי בינוי או תמ"א 38.

מלאו את הטופס המצורף ואחת לכמה זמן אנו נבחר את השאלות הנפוצות ביותר וצוות המינהלת ישיבו לכם בעמוד הפייסבוק

**תושבים  
שואלים**

**?**

**כרמים  
עונים!**

## **אדריכלים? אתם שואלים ואנחנו עונים**

אנו מזמינים אתכם לשאול שאלות בנושאים הקשורים להתחדשות עירונית, פינוי בינוי או תמ"א 38.

מלאו את הטופס המצורף ואחת לכמה זמן אנו נבחר את השאלות הנפוצות ביותר וצוות המינהלת ישיבו לכם בעמוד הפייסבוק



## **ההתחדשות של מתחם ארגוב קורמת עור וגידים!**

שמחים לבשר כי הותמ"ל החליט להפקיד את תוכנית ההתחדשות העירונית במתחם ארגוב הממוקם בצפון שכונת אחדות. התוכנית משתרעת על פני שטח של 23 דונם וכוללת בנייה רחבה של מבני ציבור, שטחי מסחר, משרדים, מגדלי מגורים ומבני מגורים מרקמיים הכוללים יחדיו 908 יח"ד חדשות עם מרתפי חנייה תת-קרקעיים.

התכנית תואמת את תכנית שכונת אחדות ואת תכנית המתאר הכוללת המקודמת בימים אלו, וכוללת את שימורו ופיתוחו של גן ארגוב בנוסף לתוספת מערך שטחים ציבוריים לרווחת תושבי השכונה. בנוסף, התכנית מחזקת את ההליכתיות בשכונה (הליכה ברגל ברחבי השכונה כחלק מהקיימות והנגישות המרחבית) ואת תפקודו של רחוב שפרינצק, המהווה את חלקה הדרומי של 'שדרת מרכז העיר'.

ראש העיר, מר רמי גרינברג, התייחס להפקדת התוכנית ואמר: "מדובר בבשורה גדולה למי שגר במתחם הזה ולעיר כולה. זו התחדשות לה התושבים מייחלים שנים רבות!".

תכנון והדמיות: מילוסלבסקי אדריכלים

יזמי התוכנית: חברת "שיכון ובינוי" ועיריית פתח-תקוה.



[למידע נוסף בקרו באתר <](#)

## **כרמים מזמינה אתכם לקרוא את המדריך המלא ליזמים לעבודה חברתית!**

הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית ריכזה במיוחד עבור היזמים מביניכם מדריך מפורט ומחולק לפרקים, אשר יעשה לכם סדר בכל הנוגע לעבודה חברתית, שקיפות המיזם וליווי דיירים



[למדריך המלא <](#)

**שומרים על קשר ומתעדכנים ישירות בוואטסאפ**



כל העדכונים, החדשות ומה שחשוב  
בהתחדשות עירונית בפתח תקווה  
מחכים לכם בקבוצת הוואטסאפ של  
המינהלת. להצטרפות לחצו <  
<https://bit.ly/CramimWhatsapp>



נורדאו 30, פתח תקווה (קומה 4) | טלפון - 03-511811 | פקס - 03-919074

[הסר](#) | [דווח כספאם](#)

נשלח באמצעות תוכנת [ActiveTrail](#)