

## **הכירו את אדר' עינב עצמון, ראש המינהלת החדשה להתחדשות עירונית פתח תקוה - כרמים**

עינב נולדה וגדלה בפתח תקוה ומתמחה בעיצוב אורבני. עד כה ניהלה את תחום התכנון במינהלת וכעת נבחרה לעמוד בראשה ולהוביל את צוות המנהלת ותחום התחדשות העירונית בעיר מתוך החזון של מתן מענה הוליסטי לכלל הגורמים והממשקים שמובילים את חידוש פניה של העיר.



למידע נוסף

### **ממשיכים את תנופת ההתחדשות בשכונת אחדות**

כרמים, בשיתוף עיריית פתח תקוה, מקדמות את ההתחדשות העירונית במתחם ארגוב הממוקם בצפון שכונת אחדות! התוכנית, שמקודמת במסגרת הותמ"ל, משתרעת על פני שטח של 23 דונם וכוללת 9 מבני מגורים ו-908 יחידות דיור חדשות שיחליפו 10 מבני שיכון נמוכים (בני 3 קומות) הכוללים 240 יח"ד. התוכנית כוללת את שימורו ופיתוחו של גן ארגוב ומוסיפה מערך של שטחים ציבוריים לרווחת תושבי השכונה, שטחי מסחר ומשרדים. בנוסף, התכנית מחזקת את ההלכתיות בשכונה ואת תפקודו של רחוב שפרינצק, המהווה את חלקה הדרומי של שדרת מרכז העיר.



למידע נוסף

### **פטור מהיטל השבחה!**

שמחים לבשר כי עיריית פתח תקוה החליטה להעניק פטור מהיטל השבחה\* עבור חלק מהשכונות הוותיקות ומתן הנחה בשכונות אחרות בעיר. המהלך מהווה זריקת עידוד חשובה להמשך תנופת ההתחדשות בפתח תקוה ותסייע לשפר את איכות חייהם ובטיחותם של התושבים. \*היטל השבחה הינו תשלום עבור השבחת הנכס(עליית ערך) לאחר אישור תכנית ההתחדשות/ פינוי-בינוי. להלן השכונות והמתחמים אשר קיבלו פטור מהיטל השבחה: עמישב, אחדות, רמת ורבר, יוספטל, מרכז העיר. אנסקי, דגל ראובן, הרמן פוגל והאחים בכר. בנוסף, שיפר, תקומה וצפון אורלוב יידרשו בהיטל השבחה מינימאלי של 25% כאשר שאר העיר 50% בלבד.



למידע נוסף

**שומרים על קשר ומתעדכנים ישירות בוואטסאפ**



כל העדכונים, החדשות ומה שחשוב  
בהתחדשות עירונית בפתח תקווה  
מחכים לכם בקבוצת הוואטסאפ של  
המינהלת. להצטרפות לחצו <  
<https://bit.ly/CramimWhatsapp>



נורדאו 30, פתח תקווה (קומה 4) | טלפון - 03-511811 | פקס - 03-919074

[הסר](#) | [דווח כספאם](#)

נשלח באמצעות תוכנת [ActiveTrail](#)